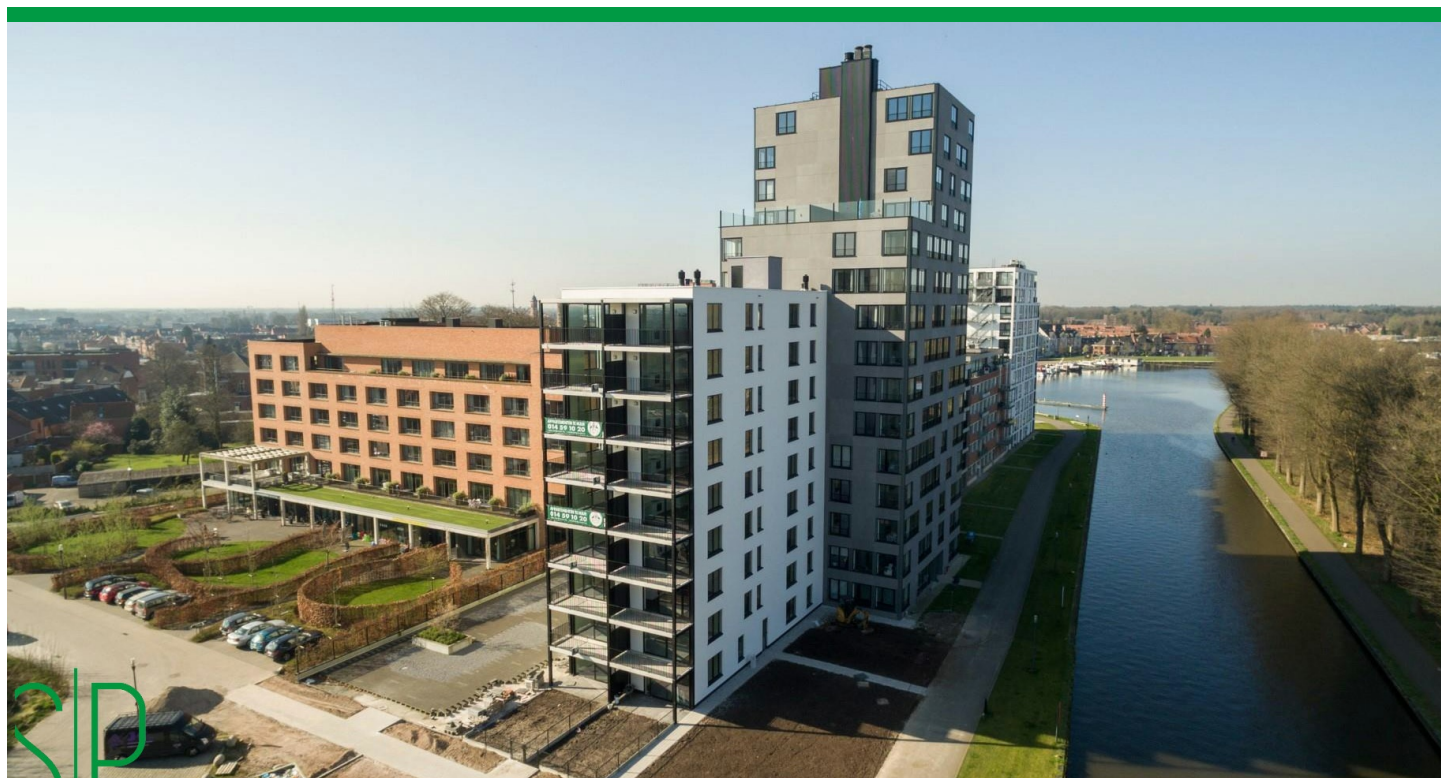




Appartement op de 8ste verdieping met 1 slaapkamer en ruim terras in Residentie 'BELLE FONTAINE' in Turnhout.

€ 875



Het appartement heeft de volgende indeling: men komt binnen via de inkomhal met het aparte toilet en de berging waar zich ook de aansluiting bevindt van het wasmachine. Vanuit de inkomhal kan men naar de lichte leefruimte met eetkamer en volledig geïnstalleerde en open keuken. Verder is er 1 slaapkamer met aansluitend een dressing en een ensuite badkamer met inloopdouche aanwezig.

Vanuit de living kan men via het schuifraam het overdekt terras bereiken. Vanop het terras heeft men een schitterend zicht op Turnhout en kanaal.

In de kelder heeft men toegang tot een privaat kelderberging en een gezamenlijke fietsenberging.

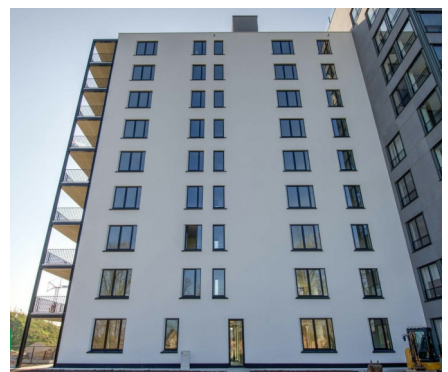
EPC: 124 kWh/m²

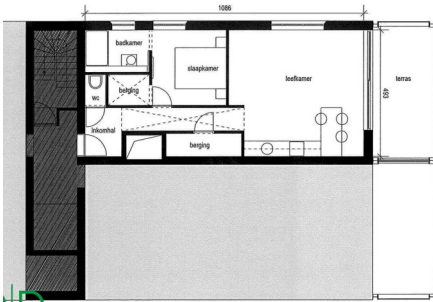
De maandelijkse te betalen gemeenschappelijke kosten zijn geraamd op 50 euro per maand.

In het gebouw is een lift aanwezig. Parkeren is mogelijk voor het gebouw.

Residentie "BELLE FONTAINE" is de allerlaatste fase van het unieke project op de terreinen van de voormalige Anco fabriek te Turnhout. Gelegen langs het kanaal Dessel-Schoten en aan de jachthaven 'De Nieuwe Kaa' biedt dit project zijn bewoners rustig wonen op een bijzonder fraaie locatie aan het water en in het groen. In de directe omgeving bevinden zich verschillende drank- en eetgelegenheden, winkels, haltes openbaar vervoer, enz.... De op- en afritten Turnhout-West en Turnhout-Centrum van de snelweg E34 Eindhoven-Antwerpen zijn nabij.

Voor bijkomende informatie of een bezoek ter plaatse kan u steeds contact opnemen met Immo SP op 014/59.10.20. of via info@immosp.be.





ALGEMEEN

Referentie	7297855
Prijs	€ 875
Adres	Antoine Coppenslaan 45/27, 2300 Turnhout
Type	appartement
Staat	Goede staat
Oppervlakte	60 m ²
Oppervlakte terras	13 m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
EPC score	124
EPC code	13040-G-2013_12352/EP14144/D01/SD018
EPC categorie	B

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	2017
Terras - aantal	1
Terras 1	13 m ²
Parking binnen	Ja
Parking buiten	Ja

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	1
Keuken	Ja
Badkamer	douche
Wasplaats	Ja
EPC (Kwh/m ² /j)	124
EPC-klasse	B
EPC unieke code	13040-G-2013_12352/EP14144/D01/SD018
Elektriciteitskeuring beschikbaar	ja, conform
Water	Ja
Gas	Ja
Videofoon	Ja
Lift	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type schrijnwerkerij	aluminium
Type verwarming	individueel
Type verwarming	gas cv
Huisdieren toegelaten	Ja
Elektriciteit	Ja

BEREIKBAARHEID

Type buurt	rustig
Autostrade in de buurt	Ja
Winkels in de buurt	Ja
Scholen in de buurt	Ja
Openbaar vervoer in de buurt	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Axana Boeckx

axana@immosp.be

Kantoor IMMO SP Geel