



Volledig gerenoveerd appartement op het gelijkvloers met een ruime veranda en twee parkeerplaatsen.

€ 324.000

 2 |  1 |  ja |  135 m²

Modern gerenoveerd appartement op het gelijkvloers.

Het appartement heeft volgende indeling:

Bij het betreden van de woonst kom je terecht in een hal die toegang biedt tot twee slaapkamers, waarvan één voorzien is van een ingebouwde dressing. Aansluitend bevindt zich de stijlvolle badkamer met inloopdouche.

Verder kom je in de ruime en lichtrijke leefruimte, die naadloos overgaat in een grote veranda met zicht op de tuin.

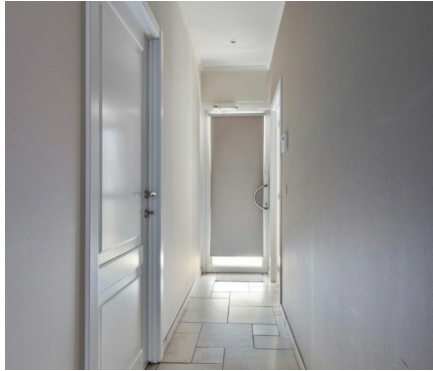
De woning beschikt daarnaast over een volledig uitgeruste keuken en een praktische, ruime berging.

Ook zijn er twee parkeerplaatsen voorzien waarvan één ondergronds.

EPC: 198 kWh / (m² jaar). Label B.

Nog vragen? Neem dan zeker contact op met IMMO SP te Geel op 014/59 10 20 of via Jill@immosp.be.

Ben je ook benieuwd naar de waarde van je eigen woning? Vraag gerust een gratis en vrijblijvende verkoopenalyse aan – wij helpen je graag verder!



IMMO SP

#GELUKSBRENGERSSINDS1996

014 59 10 20

www.immosp.be

info@immosp.be

IMMO SP

ALGEMEEN

Referentie	7284735
Prijs	€ 324.000
Adres	Diestse Baan 19, 2430 Laakdal
Type	appartement
Staat	Uitstekend
Grondoppervlakte	135 m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Garages	1
Parkings (buiten)	1
EPC score	198
EPC code	20250415-0003578024-RES-1
EPC categorie	B
P-Score	B
G-Score	B

BINNENKANT GEBOUW

Badkamer	douche
EPC (Kwh/m ² /j)	198
EPC-klasse	B
EPC unieke code	20250415-0003578024-RES-1
EPC valid until	04/15/2035 00:00
Elektriciteitskeuring beschikbaar	ja, conform
Type dubbele beglazing	thermische en akoestische onderbreking
Type verwarming	gas

BEREIKBAARHEID

Winkels in de buurt	Ja
Scholen in de buurt	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Jill Geboers

jill@immosp.be

Kantoor IMMO SP Geel