



Gerenoveerde woning met 2 slaapkamers en tuin

€ 895 2 |  1 |  ja |  110 m²

Volledig gerenoveerde woning gelegen in een rustige straat te Geel.

Via de voordeur is er toegang tot de woonkamer (tegels; 13m²). Deze ruimte kan ook gebruikt worden als bureau/speelkamer door de grote leefkeuken (tegels; 26m²). De keuken is geïnstalleerd met koelkast, oven, keramisch kookvuur, dampkap en spoelbak. Aangrenzend ook de keuken bevindt zich de ruime berging met aansluiting wasmachine (tegels; 7m²). Badkamer is ingericht met douche, toilet en lavabo met kasten (tegels; 5,5m²).

Nachthal op de eerste verdieping, 2 slaapkamers waarvan de kleinste kamer voorzien is van ingemaakte kasten (laminaat; 15m² - 12,5m²),

Via de leefkeuken is er toegang tot het terras en de tuin.

- CV = aardgas

- EPC = 229 kWh/m²

- Kleine huisdieren zijn bespreekbaar!

Voor bijkomende inlichtingen of een bezoek ter plaatse kan u steeds vrijblijvend contact opnemen met Immo SP op het nummer 014/59.10.20. of via info@immosp.be



IMMO SP

#GELUKSBRENGERSSINDS1996

014 59 10 20

www.immosp.be

info@immosp.be

IMMO SP IMMO SP IMMO SP IMMO SP

ALGEMEEN

Referentie	7237708
Prijs	€ 895
Adres	Heimerik 12, 2440 Geel
Type	huis
Oppervlakte	110 m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Parkings (buiten)	1
EPC score	229
EPC code	2226818
EPC categorie	C

BUITENKANT GEBOUW

Renovatie - jaar	2019
Terras - aantal	1
Parking buiten	Ja

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	1
Woonkamer	13 m ²
Keuken	Ja
Keuken	26
Keuken - type	geïnstalleerd
Slaapkamer 1	12.5 m ²
Slaapkamer 2	15 m ²
Badkamer	douche
EPC (Kwh/m ² /j)	229
EPC-klasse	C
EPC unieke code	2226818
Dubbele beglazing	Ja
Type verwarming	individueel
Type verwarming	gas cv

BEREIKBAARHEID

Type buurt	rustig
Winkels in de buurt	Ja
Scholen in de buurt	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Axana Boeckx

axana@immosp.be

Kantoor IMMO SP Geel