IMMO S|P

014 59 10 20

info@immosp.be



Te renoveren laagbouwwwoning in centrum Heultje.

€ 335.000

3 | 1 | ja | 360 m²

Te renoveren laagbouwwoning in centrum Heultje.

Indeling gelijkvloers: We komen binnen via de inkomhal die meteen toegang biedt tot de ruime en lichtrijke woonkamer, een functionele keuken, de badkamer, een berging en drie slaapkamers. De woning is volledig onderkelderd, met een inpandige garage voor extra opslag, hobbyruimte of atelier.

De woning werd reeds gedeeltelijk gerenoveerd. De badkamer werd gedeeltelijk gerenoveerd, alsook de vloeren en werd daarnaast volledig opgeschilderd.

Extra troeven:
- Veel potentieel
- Elektriciteit conform

Verder is er nog een unieke mogelijkheid tot het aankopen van extra bosgrond van 3365 m^2.

Centraal doch gunstig gelegen bevinden we onszelf in een groene omgeving én in de nabijheid van scholen, winkels en openbaar vervoer.

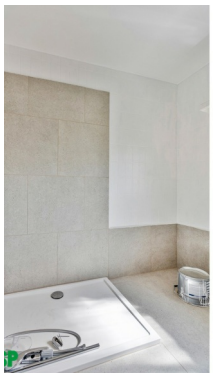
Nog vragen? Contacteer Immo SP op het nummer 014/59.10.20 of via indi@immosp.be.

EPC: 1014 kWh/m^2

Benieuwd naar de waarde van uw eigen woning? Vraag vrijblijvend een gratis schatting aan – wij helpen u graag verder!
























IMMO SP
#GELUKSBRENGERSSINDS1996
014 59 10 20 www.immosp.be info@immosp.b
IMMOSPIMMOSPIMMOSPI

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	**2**
Veranda	**Ja**
Bestemming gebouw - type	**privé - eengezins**
Keuken	**Ja**
Badkamer	**douche**
Aantal douchekamers	**1**
Zolder	**Ja**
Kelder	**Ja**
Wasplaats	**Ja**
EPC (Kwh/m^2/j)	**1014**
EPC-klasse	**F**
Elektriciteitskeuring beschikbaar	**ja, conform**
Water	**Ja**
Gas	**Ja**
Kabeltelevisie	**Ja**
Dubbele beglazing	**Ja**
Type verwarming	**stookolie cv**
Riolering	**Ja**
Telefoonbekabeling	**Ja**
Elektriciteit	**Ja**

BEREIKBAARHEID

Winkels in de buurt	**Ja**
Scholen in de buurt	**Ja**
Openbaar vervoer in de buurt	**Ja**

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	**woongebied**
Stedenbouwkundige vergunning	**Vergunning uitgereikt**
Dagvaarding en herstelvordering	**Niet meegedeeld**
Voorkooprecht	**Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig**
Verkavelingsvergunning	**Geen verkavelingsvergunning**
Overstromingsgevoelig gebied	**Niet meegedeeld**



Indi Laenen

indi@immosp.be

014 59 10 20

Kantoor IMMO SP Geel

Kantoor IMMO SP Grobbendonk

Kantoor IMMO SP Westerlo