IMMO S|P

014 59 10 20

info@immosp.be



Dakappartement (3e verdieping) in residentie "Greenlogen".

€ 279.000

1 | 1 | 67 m²

Dakappartement (3e verdieping) met ruim terras in residentie "GREENLOGEN".

Indeling appartement: inkomhall, apart toilet, slaapkamer, badkamer, wasplaats / berging, woonkamer met open keuken en aansluitend ruim terras.

Het appartement wordt luxueus uitgerust. Bovendien wordt er volledig op maat van de kopers afgewerkt.

Autostandplaatsen en private bergingen zijn gelegen achter het gebouw: deze zijn apart aan te kopen. Ook is er een lift voorzien.

De appartementen van "GREENLOGEN" worden gebouwd met groene / ecologisch verantwoorde materialen én volgens de BEN - norm (E-peil lager dan 30). Om aan de BEN-norm te voldoen zullen alle appartementen voorzien worden van de meest moderne, milieuvriendelijke technieken (verwarming met warmtepompsysteem, zonnepanelen, vloerverwarming, ventilatie type D, enz...).

Centrale locatie op wandelafstand van het centrum en met een vlotte verbinding naar de in/uitvalswegen.

Verkoop onder het B.T.W. - stelsel. Ook kan het 6% btw-tarief toegepast worden.

Zowel erg interessant voor starters als voor investeerders.

Nog vragen? Neem dan zeker contact op met Immo S|P te Geel op 014/59 10 20 of via info@immosp.be.







IMMO SP

#GELUKSBRENGERSSINDS1996

014 59 10 20 www.immosp.be info@immosp.b

ALGEMEEN

Referentie	**7047753**
Prijs	**€ 279.000**
Adres	**Logen 64, 2440 Geel**
Type	**appartement**
Staat	**Nieuw**
Oppervlakte	**67 m²**
Oppervlakte terras	**24 m²**
Slaapkamers	**1**
Badkamers	**1**
Beschikbaarheid	**bij oplevering**

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	**2023**
Terras 1	**24 m²**

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	1
Keuken	Ja
Keuken - type	VS volledig geïnstalleerd
Badkamer	alle comfort
Wasplaats	Ja
Lift	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type dubbele beglazing	thermische en akoestische onderbreking
Type verwarming	individueel
Type verwarming	vloerverwarming

TERREIN EN/OF OMGEVING

0-Peil	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Jill Geboers

jill@immosp.be

Kantoor IMMO SP Geel