



Appartement (2e verdieping) in residentie "Greenlogen".

€ 252.000



Appartement (2e verdieping) in residentie "GREENLOGEN".

Indeling appartement: inkomhall, apart toilet, 2 slaapkamers, badkamer, wasplaats / berging, woonkamer met open keuken en aansluitend terras.

Het appartement wordt luxueus uitgerust. Bovendien wordt er volledig op maat van de kopers afgewerkt.

Autostandplaatsen en private bergingen zijn gelegen achter het gebouw: deze zijn apart aan te kopen. Ook is er een lift voorzien.

De appartementen van "GREENLOGEN" worden gebouwd met groene / ecologisch verantwoorde materialen én volgens de BEN - norm (E-peil lager dan 30). Om aan de BEN-norm te voldoen zullen alle appartementen voorzien worden van de meest moderne, milieuvriendelijke technieken (verwarming met warmtepompsysteem, zonnepanelen, vloerverwarming, ventilatie type D, enz...).

Centrale locatie op wandelafstand van het centrum en met een vlotte verbinding naar de in/uitvalswegen.

Verkoop onder het B.T.W. - stelsel. Ook kan het 6% btw-tarief toegepast worden.

Zowel erg interessant voor starters als voor investeerders.

Nog vragen? Neem dan zeker contact op met Immo S|P te Geel op 014/59 10 20 of via info@immosp.be.



#GELUKSBRENGERSINDS1996

ALGEMEEN

Referentie	7047752
Prijs	€ 252.000
Adres	Logen 64, 2440 Geel
Type	appartement
Staat	Nieuw
Oppervlakte	69 m ²
Oppervlakte terras	9 m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Beschikbaarheid	bij oplevering

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	2023
Terras 1	9 m ²

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	1
Keuken	Ja
Keuken - type	VS volledig geïnstalleerd
Badkamer	alle comfort
Wasplaats	Ja
Lift	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type dubbele beglazing	thermische en akoestische onderbreking
Type verwarming	individueel
Type verwarming	vloerverwarming

TERREIN EN/OF OMGEVING

0-Peil

niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
------------------------------	------------

Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
------------------------------	-----------------------

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
----------------------------------	-----------------

Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
---------------	--

Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
------------------------	-----------------------------

Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
------------------------------	--



Jill Geboers

jill@immosp.be

Kantoor IMMO SP Geel